

Slijedom presude Trgovačkog suda u Splitu P-640/13 pravomoćne dana 11.10.2021.g. Salonit d.d. u stečaju (dalje: Salonit) zastupan po stečajnom upravitelju Valentinu Jakovcu predaje u posjed Novom salonitu d.o.o. u stečaju (dalje: Novi salonit) zastupanom po stečajnom upravitelju Mateu Ercegu nekretninu koja se nalazi u temeljnom kapitalu Novog salonita d.o.o. u stečaju, a u naravi predstavlja tvornički krug bivše tvornice Salonit u Vranjicu na adresi Krešimirova bb, te sastavljaju sljedeći:

Prisutni: Valentin Jakovac, Mateo Erceg

#### ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI

Utvrdjuje se da je tvornički krug dan u zakup od strane Salonita raznim zakupoprimcima prema popisu koji čini sastavni dio ovog zapisnika i na kojem je naznačeno koji zakupoprimci imaju zasebna brojila za energente koji se isporučuju predmetnim zakupoprimcima. Ugovore o zakupu preuzima Novi salonit od dana primopredaje.

Utvrdjuje se da tvornički krug ima dva ulaza i pristup s mora. Predaju se ključevi od oba ulaza (porte) i ostali ključevi.

Utvrdjuje se da se da tvornički krug ima priključak struje i priključak vode. Trošak električne energije obračunava HEP Opskrba d.o.o. po ugovoru br. O-15-218885 i HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. (ugovorni konto br. 2300114551). Trošak opskrbe vodom obračunava Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split (šifra priključka: 265662). Uslugu telekomunikacija pruža OT-Optima telekom d.d. za fiksni telefonski priključak. Uslugu zaštite tvorničkog kruga pruža Pit bull d.o.o. po Ugovoru o pružanju usluga zaštite sklopljen sa Salonitom koji se predaje stečajnom upravitelja Novog salonita.

Usluge odvoza otpada i ostale komunalne usluge regulirane su sa Zakupoprimcima  
neposredno od strane davatelja usluga.

Temeljem ovog Zapisnika Novi Salonit je dužan obavijestiti pružatelje usluga o nastaloj promjeni i ugovoriti uslugu na svoje ime.

Priključak struje ima sljedeća brojila:

Broj brojila	/ očitano stanje
<u>          /          </u>	<u>          /          </u>
<u>          /          </u>	<u>          /          </u>
<u>          /          </u>	<u>          /          </u>

BROJILA SU NEDOSTUPNA, HEP IH DIGITALNO OČITAVA,  
PRISTUP NEMAMO. ZAKUPOPRIMCI IMAJU KONTROLNA BROJILA.

Priključak vode ima sljedeće brojilo:

Broj vodomjera / očitano stanje

ST-62280 / 138,5

U Vranjicu, 29. 09. 2022.

Salonit d.d. u stečaju  
po stečajnom upravitelju

Valentin Jakovac

**SALONIT d.d.**  
u stečaju

Novi Salonit d.o.o.

u stečaju

po stečajnom upravitelju

Mateo Erceg

**NOVI SALONIT d.o.o.**  
za proizvodnju, trgovinu i usluge

u stečaju

ZAGREB, Radnička cesta 27

Prilog:

- popis zakupoprimaca prema stanju na dan primopredaje
- preris katastarskog plana